



**NOTAS:**

- Como criterio general todas las cotas estan expresadas en metros, salvo las que esten indicadas con otra unidad.
- Todas las dimensiones seran revisadas en obra.
- Los planos presentados son meramente ilustrativos y no constituyen una representacion legal vinculante en modo alguno. La obra final podra estar sujeta a modificaciones segun la normativa aplicable, decisiones tecnicas o las cuales sean necesarias durante el proceso de diseno y construccion.

Obra Nueva Superficies utiles P. Baja		
Número	Nombre	Área
1	ENTRADA	8,52 m <sup>2</sup>
2	APARCAMIENTO	12,67 m <sup>2</sup>
3	JARDIN	3,96 m <sup>2</sup>
4	SALÓN - COMEDOR - COCINA	33,67 m <sup>2</sup>
5	HABITACIÓN P. BAJA	8,44 m <sup>2</sup>
6	ASEO	3,32 m <sup>2</sup>
7	ESCALERAS	2,48 m <sup>2</sup>
8	INSTALACIONES	4,35 m <sup>2</sup>
9	TERRAZA - PISCINA - JARDIN	35,69 m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>		<b>113,09 m<sup>2</sup></b>

Proyecto:			Nombre Plano:		
<b>Vivienda Unifamiliar Obra nueva</b>			<b>Cotas y Superficies - Planta Baja</b>		
Dirección Proyecto: Calle Menta 12, Marchamalo, Guadalajara			Nº y Nombre Proyecto: 260507 - MENTA12		Nº Plano: 110c - R1
Nº:	Fecha:	Descripción:	Estado:	Obra Nueva	
				Ciente:	Fecha: 08/05/26
				Arquitecto: Enrique Martín	Nº Colegiado: Ajustado por César Martín
R1	08/05/26	Anteproyecto			